

## Chi siamo

La nostra attività nasce da una storia familiare che si è sviluppata nel tempo, e che affonda le sue radici nella dedizione e nella cura con cui, per molti anni, il padre ha costruito e gestito una **realità immobiliare articolata**.

Un insieme di valori, conoscenze ed esperienze che sono stati trasmessi a un figlio, CHE ha saputo **perseguire e valorizzare** questo percorso, trasformandolo in un'attività professionale solida, capace di unire competenza tecnica, formazione economica e sensibilità per la gestione degli spazi comuni.

## Un approccio professionale al servizio dei condòmini

L'attività di amministrazione condominiale che oggi proponiamo è il risultato di un'evoluzione naturale: da una realtà familiare, alla costruzione di un servizio strutturato e affidabile, orientato alla trasparenza, all'efficienza, all'innovazione accessibile a tutti e alla vicinanza ai condòmini.

All'esperienza maturata nella gestione diretta degli immobili, si affianca una **formazione accademica** che ha fornito strumenti solidi per affrontare in modo competente gli aspetti contabili, fiscali e normativi legati alla vita condominiale.

A completare il profilo, **un'esperienza professionale di oltre vent'anni nel settore bancario**, durante la quale sono state acquisite competenze trasversali in ambito finanziario, organizzativo e relazionale, oggi applicate alla gestione condominiale con precisione, affidabilità e visione.

## Approccio e valori

Nel nostro lavoro quotidiano poniamo particolare attenzione a:

- una **gestione economica accurata**, basata su pianificazione, controllo dei costi e trasparenza nelle comunicazioni;
- una **presenza costante**, che assicura tempestività negli interventi e disponibilità al confronto;
- una **cura attenta degli interventi manutentivi**, con particolare attenzione alla qualità dei servizi forniti;
- un utilizzo mirato della **tecnologia**, per semplificare i processi gestionali e migliorare la comunicazione con i residenti.

Il nostro approccio si fonda su un equilibrio tra **rigore professionale**, competenza tecnica e **attenzione alle persone**, con l'obiettivo di garantire una gestione ordinata, sostenibile e trasparente.





## La tecnologia a servizio dei clienti

Lo studio adotta un primario software gestionale per la tenuta della contabilità, che garantisce una tenuta dei conti rigorosa, immediata e trasparente grazie al comodissimo Condominio On Line a disposizione dei proprietari, per la consultazione della posizione amministrativa aggiornata.



I proprietari e gli inquilini posso accedere al sito internet di studio che contiene la Bacheca Elettronica del Condominio, per trovare i contatti di studio, le numerose informazioni sull'abitare in condominio, la modulistica, i regolamenti e le indicazioni per le emergenze e le reperibilità.



## ANACI, la competenza certificata per l'amministrazione condominiale

Aggiorniamo periodicamente la nostra competenza grazie a una formazione continua e al confronto con colleghi e clienti. La gestione del vivere comune si basa su serenità, comfort, sicurezza e sull'efficienza energetica ed economica degli edifici. Informazione chiara e proposte assembleari mirate favoriscono il raggiungimento degli obiettivi condivisi, sempre con trasparenza e con l'obiettivo di valorizzare al meglio la qualità della vita e l'investimento immobiliare.



**ANACI**  
Associazione Nazionale  
Amministratori Condominiali  
e Immobiliari



## Un'amministrazione fondata sull'esperienza e sulla fiducia

Siamo convinti che una buona amministrazione condominiale richieda non soltanto conoscenze tecniche e normative, ma anche disponibilità all'ascolto, attenzione ai dettagli e continuità operativa. Ogni incarico viene affrontato con serietà e partecipazione, nella consapevolezza che una gestione efficace contribuisce in modo concreto alla qualità della vita di chi abita il condominio.

Se desideri approfondire la nostra offerta o valutare una possibile collaborazione, ti invitiamo a **contattarci direttamente**, possibilmente utilizzando il comodo FORM presente sul sito. Saremo lieti di fornirti ulteriori informazioni e studiare insieme una proposta su misura per le esigenze del tuo condominio.

